



Synergy® — 保障您自己而非银行！

为您的房贷保险另辟蹊径

当您跟房屋贷款机构谈妥房屋贷款后，就会被该机构要求购买人寿保险或重大疾病保险，甚至两者兼备，以保障您的房屋贷款，而这一切都显得那么理所当然，顺理成章。但其实房屋贷款机构真正要保障的是它们本身 — 其保险的目的是保障债权人，理赔所获得的赔偿金 — 不论您是否还有其它需要，都将全部用来偿还剩余的房贷欠款。

宏利Synergy保险计划，是一个集人寿保险、重大疾病保险及残障保险于一体的创新保险产品，还能为您提供物超所值的房贷保险保障。

区别何在，值得比较：

	大部份贷款机构的房贷保险：	Synergy：
所有权	<ul style="list-style-type: none"> ■ 您只属于团体保险的一分子，贷款机构是保单的持有人和受益人。 ■ 理赔金直接由贷款机构领取，被用来偿还房屋贷款。 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 您自己拥有Synergy保险计划的保单，而且可以自己决定保险受益人。 ■ 若您在65岁前不幸伤残而无法工作，可以按月收到理赔金以弥补失去的收入。 ■ 若您在65岁前不幸被确诊患上24种受保疾病中的一种疾病，可以得到一笔一次性理赔金，由您自由支配。 ■ 若您在65岁前不幸身故，人寿保险赔偿归您的受益人所有，并由其自行决定如何使用。

	大部份贷款机构的房贷保险:	Synergy:
保障	<ul style="list-style-type: none"> ■ 通常只提供单独的人寿保险及重大疾病保险；很少有贷款机构会提供残障保险。 ■ 保险额与房屋贷款额相等，而随着您的贷款额日渐减少，赔偿额也随之降低。房贷还清之日，也是保险合同终止之时。 ■ 若您转换贷款机构，您的保险保障也随之终止。 ■ 重大疾病保险通常只为部分类型的癌症、心脏病及中风等疾病提供基本保障。 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 您只要支付一笔合理的保费，便可得到一份包含人寿保险、重大疾病保险及残障保险的方便周全的三合一保险计划 ■ Synergy 采取独特的综合资金概念，让您可购买由\$100,000至\$500,000不等的Synergy保险保障额。该保额与您的房屋贷款额无关。每当向您支付赔偿金后，您的保险保障会相应减少，您即可调整您的保险计划，加入定期保险附加条款，增加人寿保险的保障（10年期可转换计划至65岁为止） ■ Synergy保险计划在被保人年满65岁时到期。之后，宏利仍为您提供选择，让您可以保障亲人的未来生活。因此，您可以选择在65岁Synergy保险期满时，用剩余保险保障额购买一份宏利永久人寿保险，且无需再进行医疗核保。* ■ 无需进行医疗核保即可购买的永久人寿保险的最高保额相当于您剩余的保险保障额，并符合您所购买的宏利产品所要求的最低限额。 <small>*该项目不适用于曾接受重大疾病保险理赔的客户。</small> ■ 重大疾病保险能为24种疾病提供保障。此外，还包括其他保障，例如病发初期保险赔偿 (Early Intervention Benefit) 及康复赔偿 (Recovery Benefit)，以及医疗服务导航仪 (Health Service Navigator®)，提供包括请世界各地顶尖医生提供二次诊断意见的服务。
保证	<ul style="list-style-type: none"> ■ 您的保费及理赔并没有保证，贷款机构可随时更改或取消有关保单。 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 在您的Synergy保单合约期内，您的保费及理赔都得到保证。

如果您正要为房屋贷款投保，就有必要将保险计划的各方面作逐一比较

选择宏利，即选择了一家实力雄厚、稳健可靠及深受信赖的公司。120多年来，宏利不断为加拿大人提供高瞻远瞩的理财方案。



© 2014 宏利人寿保险公司版权所有。未经宏利书面同意，不得复制。Synergy 经由宏利人寿保险公司销售，是该公司的注册商标。「医疗服务导航仪」(Health Service Navigator®) 由 Novus Health™ 和 WorldCare Inc 提供。宏利、宏利保险、Block Design、Four Cube Design 和 Strong Reliable Trustworthy Forward-thinking 是宏利人寿保险公司的注册商标，仅供该公司及其附属机构在授权下使用。