

家庭定期保险

当您决定购买房屋贷款保险时，请选择一款专为保障您和您家人而设计的保险产品，而非保障贷款机构的保险。



宏利家庭定期保险，让您的投入物超所值

在您的房屋贷款被批准后，您的贷款机构通常会向您推介由该机构提供的房贷保险。直接向贷款机构购买似乎方便省事，但在您决定购买其提供的房贷保险时，您必须清楚知道，其实还有其他的选择。您可以购买由个人持有的定期保险计划来保障您的房屋贷款，例如宏利家庭定期保险，给您和您的家人提供更好的保障和选择。简而言之，宏利家庭定期保险物超所值，更具有灵活性，并且在多数情况下花费更少。

在保障房屋贷款方面，以下是宏利家庭定期保险与大部分贷款机构提供的房贷保险的主要区别：

	宏利家庭定期保险	大部分贷款机构的房贷保险
我支付保费，所以我就拥有该保单？	是。保单归您所有，而且您可以指定保单的受益人。	不是。您只是属于团体保单的一分子，贷款机构才是保单的持有人和受益人。
保险保障是否具有灵活性？	是。有三种保险保障可供您选择，并可自行决定保额，保额与您的房屋贷款额度无关。您可以选择提高或降低保额，续保并转换成终身保险。如果您重新签署贷款合同，或还清房贷，或出售房屋，您仍可以继续享有相关保险保障。	不是。贷款机构仅提供与您的房贷额度一致的保险额，您不能更改、延续或转换保单。如果您选择转换贷款机构，您不能将保单转移到新的贷款机构。如您还清房贷或贷款合同终止，您的保险保障也会随之终止。
当情况有所变化时，我的受益人是否有权决定将保单所得用于其他方面，而不偿还房贷？	是。若您不幸身故，保险赔偿将直接归您的受益人所有，他们可以自行决定如何使用这笔钱。	不是。若您不幸身故，保险赔偿将归贷款机构所有，并直接用来还清房屋贷款。
我的保险有保证吗？	是。在保单合约期内，您的保费和保额都得到保证，并且只有您可以取消或更改保单。	不是。在保单合约期内，您的保费和保额并没有保证，贷款机构可以随时更改或取消保单。
我不抽烟且重视自身健康，我所需支付的保费是否会与别人有差别？	是。您所需支付的保费会根据您的年龄、健康状况和吸烟情况而定。	不是。由于房贷保险通常是以团体保险的形式提供，所以您所需支付的保费与其他人一样，完全没有差别。

宏利保险
Manulife

